

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐỊA ỐC FIRST REAL  
Số: 15./2022/CV-FIR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 14 tháng 03 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HCM**

**Kính gửi:** - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL** (“Công ty”)

Mã chứng khoán: FIR

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Khu Văn phòng – Khu Phục hợp Khách sạn Bạch Đằng, số 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Điện thoại: (84-2363) 616 767

Người thực hiện công bố thông tin: Hà Thân Thúc Luân

Loại công bố:  24 giờ  Bất thường  Theo yêu cầu  Định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:**

- Công ty CP Địa ốc First Real công bố thông tin: Ngày 14/03/2022, Hội đồng quản trị (“HĐQT”) đã ban hành Nghị quyết thông qua phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán theo giá chào bán cổ phiếu đã được điều chỉnh tại Nghị quyết HĐQT số 12/2021/NQ-HĐQT-FIR ngày 28/12/2021.

(Chi tiết xem bản Nghị quyết gửi kèm)

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 14/03/2022 tại website [www.fir.vn](http://www.fir.vn).

Chúng tôi xin cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung thông tin đã công bố *HL*

**Đại diện tổ chức**

**Người đại diện theo pháp luật**



**Hà Thân Thúc Luân**

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL**

V/v: Thông qua phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán theo giá chào bán cổ phiếu đã được điều chỉnh tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 12/2021/NQ-HĐQT-FIR ngày 28/12/2021

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc Hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung và hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Địa ốc First Real;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên ngày 29/03/2021;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 12/2021/NQ-HĐQT-FIR ngày 28/12/2021;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 04/2022/BB-HĐQT ngày 14/3/2022 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc First Real.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán theo giá chào bán cổ phiếu đã được điều chỉnh tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 12/2021/NQ-HĐQT-FIR ngày 28/12/2021, cụ thể như sau:

Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng là 202.798.980.000 đồng, được sử dụng cho mục đích sau đây:

Stt	Phương án sử dụng vốn	Số tiền sử dụng (đồng)	Thời gian giải ngân dự kiến
1	Thanh toán tiền nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các lô đất tại dự án “Đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư An Phú, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ”	202.798.980.000	Quý II năm 2022
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>202.798.980.000</b>	



**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban có liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- UBCKNN, Sở GDCKHCM (b/c);
- HĐQT, Ban TGD;
- Lưu VP;

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**CHỦ TỊCH**

*nao*  
**Nguyễn Anh Tuấn**

